##

## Российская Федерация

Республика Карелия

# Совет Толвуйского сельского поселения

 XXII сессия Vсозыва

 **РЕШЕНИЕ**

**От 16.12. 2024г. № 86**

**д. Толвуя**

**О внесении изменений в решение Совета Толвуйского сельского поселения от 15.11.2019 № 75 «Об установлении и введении в действие   на   территории Толвуйского сельского поселения налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Толвуйского сельского поселения, Совет Толвуйского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета Толвуйского сельского поселения от 15.11.2019 № 75 «Об установлении и введении в действие на территории Толвуйского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;».

1.2. Пункт 2 Решения дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

 «2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

 2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета

Толвуйского сельского поселения Е.В.Савинова

Глава муниципального образования

«Толвуйское сельское поселение» Т.П.Боровская

УТВЕРЖДЕНО:

 Решение **от 15.11.2019 № 75 «Об**

**установлении и введении в действие**

**на   территории**

 **Толвуйского сельского поселения**

 **налога на имущество физических**

 **с изменениями от 16.12.2024 №86**

1. Установить и ввести с 01 января 2020 года на территории Толвуйского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки, при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

* жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
* гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу:

* Решение Совета Толвуйского сельского поселения от 21 ноября 2018 года
№ 42 «Об установлении и введении в действие на территории Толвуйского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;
* Решение Совета Толвуйского сельского поселения от 2 октября 2019 года
№ 70 «О внесении изменения в Решение Совета Толвуйского сельского поселения от 21.11.2018 № 42 «Об установлении и введении в действие на территории Толвуйского сельского поселения налога на имущество физических лиц»».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.