Утверждено

 решением XIX сессией Совета

 Толвуйского сельского поселения III

 созыва № 77 от 22.10.2015 года

 ( с изм. решение Совета от 14.02.2017г.

 №135, решение от 28.08.2018г. № 35)

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налогообложении на территории

Толвуйского сельского поселения

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Толвуйского сельского поселения определяются ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков.

2. СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

2.1.Сумма налога исчисляется, как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. Налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости земельного участка.

2.2. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в Толвуйском сельском поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
* находящихся в собственности религиозных и некоммерческих организаций.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога самостоятельно.

В случае неуплаты налога в установленный срок начисляется пеня в размере, установленном федеральным законодательством.

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4.1. От налогообложения по земельному налогу освобождаются:

- образовательные организации и организации культуры.